

## PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

**PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.20 – E.13 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE ECOSOSTENIBILE DI STRUTTURE EDILIZIE PUBBLICHE ESISTENTI.**

### SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 4: LAVORI IN APPALTO INTEGRATO

**LOTTO GEOGRAFICO 1 – TORINO-GENOVA-MILANO - CIG: 94247605FD**

**LOTTO GEOGRAFICO 2 – VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - CIG: 9424766AEF**

**LOTTO GEOGRAFICO 3 – ROMA - CIG: 9424768C95**

**LOTTO GEOGRAFICO 4 – NAPOLI - CIG: 9424770E3B**

**LOTTO GEOGRAFICO 5 – REGGIO CALABRIA - CIG: 9424771F0E**

**LOTTO GEOGRAFICO 6 – MESSINA-CATANIA-PALERMO - CIG: 942477418C**

**LOTTO GEOGRAFICO 7 – CAGLIARI - CIG: 9424776332**

Il sottoscritto, Avv. Giovanni Portaluri, in qualità di Responsabile Investimenti Pubblici dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito, "*Invitalia*"),

### PREMESSO CHE

- i "Piani Urbani Integrati" (di seguito "*PUI*") sono inseriti nella linea progettuale Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.2. "Piani Urbani Integrati" [M5C2I2.2] del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia (di seguito, "*PNRR*"), approvato con Decisione del Consiglio UE ECOFIN del 13 luglio 2021;
- l'articolo 21, rubricato "Piani Integrati", del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, recante «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)», convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, individua le Città Metropolitane quali soggetti deputati all'attuazione degli interventi finalizzati alla realizzazione di obiettivi volti al miglioramento di ampie aree urbane degradate, alla rigenerazione, alla rivitalizzazione economica (di seguito, "*Interventi*");
- con la medesima disposizione sono, altresì, stabilite le modalità di attuazione ed i criteri di selezione dei predetti progetti finanziabili volti a favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunzionalità ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, nonché sostenere progetti legati alle smart cities, con particolare riferimento ai trasporti ed al consumo energetico;
- per la realizzazione dei predetti Interventi, con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del

6 agosto 2021, sono state stanziare risorse per un importo di 2.493,79 milioni di euro per il periodo 2022-2026, a valere sul Fondo di rotazione per l'attuazione del *Next Generation EU-Italia* di cui all'articolo 1, co. 1037, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, integrate per gli anni 2021-2024, con le risorse di cui all'articolo 1, co. 2, lett. I), del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101, cui si aggiungono ulteriori € 272 milioni previsti dall'articolo 8 del decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152 nell'ambito del "Fondo Ripresa Resilienza Italia", per l'attuazione della linea progettuale "Piani Integrati, BEI, Fondo dei fondi – M5C2 – Intervento 2.2 b)" del PNRR;

- il predetto decreto ministeriale ha indicato il Ministero dell'Interno quale "Amministrazione centrale titolare dell'investimento", secondo la definizione datane dall'articolo 1, co. 2, lett. I), del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 29 luglio 2021, n. 108 (di seguito "**Amministrazione Titolare**");
- in base al comma 9 del richiamato articolo 21 del D.L. n. 152/2021, le Città Metropolitane, sulla base dei criteri ivi previsti e nei limiti delle risorse stanziare, hanno pertanto proceduto ad individuare i progetti finanziabili all'interno della propria area urbana, tenendo conto delle progettualità espresse anche dai comuni appartenenti alla propria area urbana (di seguito, "**Soggetti attuatori**");
- le proposte di piano elaborate dalle Città Metropolitane secondo il modello approvato con Decreto del Ministero dell'Interno del 6 dicembre 2021, recano l'individuazione degli interventi finanziabili per investimenti in progetti relativi ai PUI, completi dei soggetti attuatori, dei CUP identificativi dei singoli interventi, del cronoprogramma di attuazione degli stessi, in attuazione della linea progettuale «Piani Integrati - M5C2 – Investimento 2.2» nell'ambito del PNRR;
- con successivo Decreto del Ministro dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, del 22 aprile 2022, come successivamente rettificato con Decreto del 25 luglio 2022, si è proceduto all'assegnazione delle risorse ai soggetti attuatori per ciascun progetto integrato oggetto di finanziamento e per i singoli interventi che ne fanno parte, ed è stato approvato l'elenco definitivo dei PUI finanziabili, selezionati e presentati dalle Città Metropolitane;
- al fine di accelerare l'attuazione degli Interventi afferenti ai Piani Integrati – M5C2 – Investimento 2.2 nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, l'Amministrazione Titolare ha inteso rendere disponibile ai Soggetti Attuatori il supporto tecnico-operativo prestato da Invitalia ai sensi dell'articolo 10, co. 1, del D.L. n. 77/2021;
- i Soggetti Attuatori hanno colto tale disponibilità e hanno, a loro volta, quali stazioni appaltanti, inteso avvalersi di Invitalia, nella sua veste di Centrale di Committenza, per l'individuazione di possibili misure attivabili per accelerare l'attuazione degli Interventi;
- Invitalia, in considerazione della consistenza numerica degli Interventi PUI dislocati su tutto il territorio nazionale, della diversificazione tipologica dei medesimi e della eterogeneità delle prestazioni necessarie al completamento degli stessi, nonché, al fine di garantire il rispetto degli obblighi temporali stringenti, ha individuato nell'Accordo Quadro (di seguito, "**Accordo Quadro**"), lo strumento più adeguato al raggiungimento dei Target/Obiettivi strategici stabiliti dal PNRR, nell'ambito specifico dell'intervento M5C2I2.2;

### RILEVATA

- la necessità, per quanto suesposto, di procedere alla conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici a favore dei Soggetti Attuatori, affinché gli stessi possano ricorrervi per l'affidamento di:
  1. Servizi tecnici di: Progettazione; Attività di supporto alla progettazione (rilievi, indagini e prove di laboratorio); Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione; Direzione dei lavori; Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (di seguito, "**Servizi Tecnici**");
  2. Servizi di verifica della progettazione di cui all'articolo 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito, tali servizi "**Servizi di Verifica**");
  3. Lavori;
  4. Lavori in appalto integrato sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'articolo 48, co. 5, del D.L. n. 77/2021, ovvero del progetto definitivo, in virtù del regime di sospensione transitoria del divieto di cui all'articolo 59, co. 1, quarto periodo, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito, "**Lavori in Appalto Integrato**");
  5. Servizi di Collaudo: tecnico-amministrativo; tecnico-funzionale; statico, ai sensi dell'articolo 102, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito, "**Servizi di Collaudo**");

### VISTI

- la L. 7 agosto 1990, n. 241;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (di seguito, "**Regolamento**"), per quanto in vigore ed ove espressamente richiamato;
- la Direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici e che abroga la direttiva 2004/18/CE;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito, "**Codice dei Contratti**");
- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il già citato decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 29 luglio 2021, n. 108;

### RICHIAMATE

- la Disposizione organizzativa n. 4 del 28 giugno 2022 sulla struttura organizzativa di Invitalia;
- la Procedura Organizzativa interna "*Gestione dei servizi di committenza*" del 21 settembre 2022;

### PRESO ATTO

- che il MEF, con nota del 7 marzo 2022, ha segnalato a Invitalia che "*nelle more dell'adozione dei Piani annuali delle Attività potranno essere avviate le necessarie attività di supporto a valere sulle convenzioni in essere*", raccomandando di includere i fabbisogni di supporto ai Soggetti Attuatori nella definizione dei piani;

### DATO ATTO

- della determina di nomina, quale Responsabile Unico del Procedimento per la procedura di gara in oggetto, del sottoscritto Ing. Giovanni Urso, prot.n. 0257009 del 12 settembre 2022;
- della dichiarazione di non versare in una delle fattispecie di cui all'articolo 42 del Codice dei Contratti resa dal sottoscritto RUP di Invitalia;
- degli atti di gara, elaborati dallo scrivente RUP di Invitalia, relativi alla procedura in oggetto e trasmessi ai Soggetti Attuatori;
- delle apposite determinazioni trasmesse ad Invitalia dai singoli Soggetti Attuatori, per effetto delle quali ciascun Soggetto Attuatore, ha determinato di:
  1. volersi avvalere di Invitalia quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del Codice dei Contratti, proceda, per conto dei Soggetti Attuatori medesimi in qualità di stazioni appaltanti, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura di gara aperta in oggetto per l'aggiudicazione di Accordi Quadro per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.20 – E.13 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la ristrutturazione, la manutenzione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di strutture edilizie pubbliche esistenti, nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
  2. prendere atto e di approvare la documentazione di gara, predisposta e trasmessa alle stazioni appaltanti da parte Invitalia, per l'indizione della procedura di interesse, ritenendola coerente con gli impegni assunti convenzionalmente con l'Amministrazione Titolare;
  3. ricorrere, pertanto, agli Accordi Quadro che saranno stipulati da Invitalia al fine dell'affidamento delle prestazioni necessarie alla realizzazione degli interventi a valere sugli Interventi PUI, di propria competenza;
- della condivisione dei summenzionati atti di gara inviati dal RUP di Invitalia tramite e-mail al Responsabile "Servizi Centrale di Committenza", Avv. Alessandra Babighian, al Responsabile "Appalti Pubblici", Ing. Salvatore Acampora e al Responsabile "Legale Appalti", Dott. Marco Lausi;
- dell'autorizzazione del Responsabile "Servizi Centrale di Committenza", sentito "Legale Appalti";

#### CONSIDERATO CHE

- in ragione della differente dislocazione territoriale dei singoli interventi la procedura è stata articolata in 7 (sette) lotti geografici (di seguito, "**Lotti Geografici**"); ogni Lotto Geografico è, a sua volta, stato suddiviso in uno o più sub-lotti prestazionali aventi ad oggetto differenti tipologie di prestazioni (di seguito, "**Sub-lotti Prestazionali**"), così ripartiti:
  1. **Sub-lotto Prestazionale 1:** Servizi Tecnici;
  2. **Sub-lotto Prestazionale 2:** Servizi di Verifica;
  3. **Sub-lotto Prestazionale 3:** Lavori;
  4. **Sub-lotto Prestazionale 4:** Lavori in Appalto Integrato;
  5. **Sub-lotto Prestazionale 5:** Servizi di Collaudo;

- all'interno di ciascun Lotto Geografico e per ciascun Sub-lotto Prestazionale, gli Interventi sono stati raggruppati in "**Cluster**";
- con riferimento a ciascuno dei sopra indicati Sub-lotti Prestazionali, l'Accordo Quadro verrà aggiudicato solo agli operatori economici collocatisi in posizione utile in graduatoria che saranno in possesso dei requisiti richiesti per la realizzazione degli Interventi oggetto della procedura in epigrafe (di seguito, "**Possibili Aggiudicatari**");
- qualora il numero degli aggiudicatari di ciascun Sub-lotto Prestazionale non sia sufficiente a coprire tutti i Cluster, si procederà ad assegnare i Cluster rimasti scoperti (di seguito, "**Cluster scoperti**"), secondo la procedura descritta all'articolo 16 del Disciplinare Unico di gara;
- i requisiti richiesti dalla legge di gara, al pari delle altre indicazioni per la partecipazione e l'aggiudicazione dei Sub-lotti Prestazionali, sono specificati nel Disciplinare Unico di gara e nei relativi Sub-Disciplinari per tutti i Lotti Geografici;

#### VISTI, ALTRESI'

- la Relazione del sottoscritto RUP di Invitalia di proposta di avvio della procedura di gara, prot. INV. n. 0279188 del 30 settembre 2022;
- la Determina di avvio n. 186/2022, prot. INV. n. 0279523 del 30 settembre 2022;
- il Bando di gara inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 29 settembre 2022 e pubblicato sulla stessa in data 5 ottobre 2022 (n. 542598-2022), e, altresì, pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 3 ottobre 2022 n. 115;
- il termine di scadenza della presentazione delle offerte, fissato alle ore 13:00 del giorno 3 novembre 2022;
- le offerte pervenute per il Sub-lotto Prestazionale 4 – Lavori in Appalto Integrato, per tutti i Lotti Geografici, entro il predetto termine;
- l'articolo 14 del Disciplinare Unico di gara che prevede che le operazioni di gara sono svolte secondo il principio dell'inversione procedimentale ai sensi del combinato disposto dell'articolo 133, co. 8, del Codice dei Contratti e dell'articolo 1, co. 3, del D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito in L. 14 giugno 2019, n. 55, come modificato dall'articolo 8, co. 7, del citato D.L. n. 77/2021; pertanto, la Commissione giudicatrice relativa a ciascun Sub-lotto Prestazionale di ogni Lotto Geografico procederà all'esame delle offerte tecniche e delle offerte economiche presentate dai concorrenti prima della verifica della documentazione amministrativa da parte del RUP, in qualità di Seggio monocratico;
- il Verbale n. 1 del 3 novembre 2022 di apertura delle Buste Amministrative dei partecipanti ai soli fini dell'acquisizione dei nominativi per la formazione dell'elenco da inviare ai componenti della Commissione di gara per il rilascio delle dichiarazioni di insussistenza delle cause di conflitto di interessi, incompatibilità o inconfiribilità;
- la Determina n. 232/2022 prot. n. 0326591 del 10 novembre 2022, di nomina delle Commissioni giudicatrici per la valutazione, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo delle offerte, dal punto di vista tecnico (offerta tecnica) ed economico (offerta economica), pervenute dagli operatori economici,

individuata per tutti i Lotti Geografici, con riferimento al Sub-lotto Prestazionale 4: Lavori In Appalto Integrato, nelle persone di seguito indicate:

- Presidente: Dott.ssa Daniela Sannino;
  - Membro Effettivo: Arch. Annalisa Di Mase;
  - Membro Effettivo: Dott. Geol. Giacinto Angelucci;
  - Segretario: Ing. Ida Tarantino;
- la dichiarazione, resa dai suddetti componenti delle Commissioni Giudicatrici e dal Segretario, di non versare in una delle fattispecie di cui all'articolo 42 del Codice dei Contratti;
  - il provvedimento n. 0025717 del 26 gennaio 2023 con il quale Invitalia ha disposto, per le ragioni ivi indicate cui si rinvia, l'esclusione dell'operatore economico SER.LU. COSTRUZIONI SRL per il Lotto Geografico 7 (CAGLIARI - CIG: 9424776332) dalle successive fasi della procedura di gara;
  - i verbali delle operazioni di gara condotte dalle Commissioni giudicatrici ai fini della valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico:

**LOTTO GEOGRAFICO 1. TORINO-GENOVA-MILANO - CIG: 94247605FD**

- Verbale n. 2 della seduta pubblica del 21 novembre 2022
- Verbale n. 3 della seduta riservata del 28 novembre 2022;
- Verbale n. 4 - della seduta riservata del 30 novembre 2022;
- Verbale n. 5 - parte prima e parte seconda della seduta pubblica del 30 novembre 2022;

**LOTTO GEOGRAFICO 2. VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - CIG: 9424766AEF**

- Verbale n. 2 della seduta pubblica del 21 novembre 2022
- Verbale n. 3 della seduta riservata del 28 novembre 2022;
- Verbale n. 4 della seduta riservata del 12 dicembre 2022;
- Verbale n. 5 - parte prima e parte seconda della seduta pubblica del 13 dicembre 2022;

**LOTTO GEOGRAFICO 3. ROMA - CIG: 9424768C95**

- Verbale n. 2 della seduta pubblica del 21 novembre 2022
- Verbale n. 3 della seduta riservata del 28 novembre 2022;
- Verbale n. 4 della seduta riservata del 6 dicembre 2022;
- Verbale n. 5 della seduta riservata del 12 dicembre 2022;
- Verbale n. 6 - parte prima e parte seconda della seduta pubblica del 13 dicembre 2022;

**LOTTO GEOGRAFICO 4. NAPOLI - CIG: 9424770E3B**

- Verbale n. 2 della seduta pubblica del 21 novembre 2022
- Verbale n. 3 della seduta riservata del 30 dicembre 2022;
- Verbale n. 4 - parte prima e parte seconda della seduta pubblica del 30 novembre 2022;

**LOTTO GEOGRAFICO 5. REGGIO CALABRIA - CIG: 9424771FOE**

- Verbale n. 2 della seduta pubblica del 21 novembre 2022
- Verbale n. 3 della seduta riservata del 12 dicembre 2022;

o Verbale n. 4 - parte prima e parte seconda della seduta pubblica del 13 dicembre 2022;  
**LOTTO GEOGRAFICO 6. MESSINA-CATANIA-PALERMO - CIG: 942477418C**

- o Verbale n. 2 della seduta pubblica del 21 novembre 2022;
- o Verbale n. 3 della seduta riservata del 28 novembre 2022;
- o Verbale n. 4 della seduta riservata del 30 novembre 2022;
- o Verbale n. 5 - parte prima e parte seconda della seduta pubblica del 30 novembre 2022;

**LOTTO GEOGRAFICO 7. CAGLIARI - CIG: 9424776332**

- o Verbale n. 2 della seduta pubblica del 21 novembre 2022
- o Verbale n. 3 della seduta riservata del 12 dicembre 2022;
- o Verbale n. 4 - parte prima e parte seconda della seduta pubblica del 13 dicembre 2022;

i verbali delle operazioni di gara condotte dal sottoscritto RUP di Invitalia, quale Seggio monocratico, relativi alle dichiarazioni e ai documenti contenuti nella documentazione amministrativa:

- o Verbale Unico del RUP di Invitalia di verifica delle Buste Amministrative;
- il Verbale delle operazioni di assegnazione dei Cluster del 23 gennaio 2023, ai sensi dell'articolo 16 del Disciplinare Unico di Gara;

#### CONSIDERATO CHE

- nel rispetto delle regole di assegnazione previste dall'articolo 16 del Disciplinare Unico di Gara, come riportato nel citato Verbale del 23 gennaio 2023, si è proceduto all'abbinamento dei Cluster di cui si compongono i Lotti Geografici ai Possibili Aggiudicatari qualificati in classifica adeguata a poter svolgere contemporaneamente interventi per un valore complessivo stimato corrispondente a quello del Cluster da assegnare e, altresì, in possesso delle qualificazioni professionali per un importo adeguato rispetto al valore complessivo stimato del Cluster da assegnare;
- secondo il procedimento di assegnazione previsto dalla legge di gara col succitato articolo 16 del Disciplinare Unico di Gara, i Possibili Aggiudicatari risultano assegnatari dei Cluster dei seguenti Lotti Geografici, per le prestazioni di cui al presente Sub-lotto Prestazionale 4: Lavori in Appalto Integrato, come riportato nelle successive tabelle:

#### - **Lotto Geografico 1: Torino-Genova-Milano – CIG: 94247605FD**

FORMA DI PARTECIPAZIONE	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE/PARTITA IVA	IMPORTO MINIMO COMPLESSIVO PER I SERVIZI DI PUNTA DICHIARATI	CLASSIFICHE CHE CONSIDERARE ALLE FINI DELL'ASSEGNAZIONE	MASSIMO VALORE ASSEGNABILE NEL RISPETTO DELLE REGOLE DI ASSEGNAZIONE	GRADUATORIA	CLUSTER	IMPORTO CLUSTER	IMPORTO MINIMO PER I SERVIZI DI PUNTA
Operatore singolo	RENCO	13273270150	13.300.000,00 €	VIII	20.658.000,00 €	1	AQ1 - TORINO-GENOVA-MILANO - 9	15.571.294,50 €	6.228.517,80 €
Mandataria	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	01048120198	10.891.141,65 €	IV-BIS	> 20.658.000,00 €	2	AQ1 - TORINO-GENOVA-MILANO - 15	10.500.000,00 €	4.200.000,00 €
Mandante 1	GEMMO SPA (SOCIETA' CON UNICO SOCIO)	03214610242		VIII					



Operatore singolo	CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A.	00966060378	7.858.277,48 €	VII	18.592.800,00 €	3	AQ1 - TORINO-GENOVA-MILANO - 14	3.400.000,00 €	1.360.000,00 €
Consoziata 1	LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L.	08045240721							
Consoziata 2	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA	02739720841							
Consoziata 3	EMMA LAVORI COOP SOCIETA' COOPERATIVA AR.L.	01581970850							
Operatore singolo	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	12.369.320,80 €	VIII	20.658.000,00 €	4	AQ1 - TORINO-GENOVA-MILANO - 13	3.330.133,65 €	1.332.053,46 €
Consoziata 1	C.I.M.S. SCRL	00522741206							
Consoziata 2	COEDIL COSTRUZIONI GENERALI SPA	09676500961							
Consoziata 3	RADAR S.R.L.	03369430289							
Consoziata 4	TECNOLOGIE E MOBILITA' SOC.COOP	03259511206							
Consoziata 5	I.T.I. IMPRESA GENERALE S.p.A.	01029050364							
Consoziata 6	GIANNI BENVENUTO SPA	00926570136							
Operatore singolo	COBAR S.p.A.	06605700720	27.378.293,00 €	VIII	20.658.000,00 €	5	AQ1 - TORINO-GENOVA-MILANO - 3	2.549.680,43 €	1.019.872,17 €
Operatore singolo	CONSORZIO STABILE SINERGICA	13600521002	5.302.881,00 €	VIII	20.658.000,00 €	6	AQ1 - TORINO-GENOVA-MILANO - 1	1.740.000,00 €	696.000,00 €
Consoziata 1	APULIA SRL	05937430725							
Operatore singolo	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	03539261200	19.160.486,60 €	VIII	20.658.000,00 €	7	AQ1 - TORINO-GENOVA-MILANO - 2	1.129.068,84 €	451.627,54 €
Consoziata 1	DICOS LAVORI SRL	15481571006							
Consoziata 2	PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L.	03604410369							
Consoziata 3	MULTI MANUTENZIONE SRL	10786530153							
Consoziata 4	TECNO SERVICE S.R.L.	03333440406							
Consoziata 5	ALFREDO CECCHINI S.r.l.	03770941007							



- **Lotto Geografico 2 – Venezia-Bologna-Firenze - CIG: 9424766AEF**

FORMA DI PARTECIPAZIONE	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE/PARTITA IVA	IMPORTO MINIMO COMPLESSIVO PER I SERVIZI DI PUNTA DICHIARATI	CLASSIFI CHE CONSIDERE RATE AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE	MASSIMO VALORE ASSEGNABILE NEL RISPETTO DELLE REGOLE DI ASSEGNAZIONE	GRADUATORIA	CLUSTER	IMPORTO CLUSTER	IMPORTO MINIMO PER I SERVIZI DI PUNTA
Mandataria	OPERAZIONE SRL	06343891211	20.480.000,00 €	VIII	20.658.000,00 €	1	AQ1 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - 7	26.934.306,57 €	10.773.722,63 €
Mandante 1	AEDINOVIS SRL	07344580720							
Mandataria	COSEDIL S.P.A.	00512340878	20.068.406,81 €	VIII	> 20.658.000,00 €	2	AQ1 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - 8	13.737.226,28 €	5.494.890,51 €
Mandante 1	PAGANO S.P.A.	03579660659		II					
Operatore singolo	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	03609840370	23.761.320,88 €	VI	12.394.800,00 €	3	AQ1 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - 18	7.500.000,00 €	3.000.000,00 €
Consorziata 1	B21 FACILITY MANAGEMENT SOCIETA' COOPERATIVA	00465880771							
Consorziata 2	KINEO ENERGY E FACILITY S.R.L.	01160950323							
Consorziata 3	TRE FIAMMELLE SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	00123510711							
Operatore singolo	RENCO	13273270150	13.300.000,00 €	VIII	20.658.000,00 €	4	AQ1 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - 12	6.146.400,00 €	2.458.560,00 €
Mandataria	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	01048120198	10.891.141,65 €	IV-BIS	> 20.658.000,00 €	5	AQ1 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - 9	3.649.635,04 €	1.459.854,02 €
Mandante 1	GEMMO SPA (SOCIETA' CON UNICO SOCIO)	03214610242		VIII					
Operatore singolo	I.F.M. ITALIANA FACILITY MANAGEMENT	14783531008	2.833.668,53 €	V	6.198.000,00 €	6	AQ1 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - 11	2.925.316,90 €	1.170.126,76 €
Operatore singolo	COBAR S.p.A.	06605700720	27.378.293,00 €	VIII	20.658.000,00 €	7	AQ1 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - 13	2.447.674,55 €	979.069,82 €

Mandataria	IMPRENDO ITALIA S.r.l.	11213441006	3.623.000,00 €	V	6.817.200,00 €	8	AQ1 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - 15	1.900.000,00 €	760.000,00 €
Mandante 1	I.T.A.F. SRL	01408540472		II					
Operatore singolo	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	01468160393	12.369.320,80 €	VIII	20.658.000,00 €	9	AQ1 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - 16	1.207.000,00 €	482.800,00 €
Consoziata 1	C.I.M.S. SCRL	00522741206							
Consoziata 2	COEDIL COSTRUZIONI GENERALI SPA	09676500961							
Consoziata 3	RADAR S.R.L.	03369430289							
Consoziata 4	TECNOLOGIE E MOBILITA' SOC.COOP	03259511206							
Consoziata 5	I.T.I. IMPRESA GENERALE S.p.A.	01029050364							
Consoziata 6	GIANNI BENVENUTO SPA	00926570136							

- **Lotto Geografico 3 – Roma - CIG: 9424768C95**

FORMA DI PARTECIPAZIONE	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE/PARTITA IVA	IMPORTO MINIMO COMPLESSIVO PER I SERVIZI DI PUNTA DICHIARATI	CLASSIFI CHE CONSIDERE RATE AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE	MASSIMO VALORE ASSEGNABILE NEL RISPETTO DELLE REGOLE DI ASSEGNAZIONE	GRADUATORIA	CLUSTER	IMPORTO CLUSTER	IMPORTO MINIMO PER I SERVIZI DI PUNTA
Mandataria	IRCOP	01864090673	21.512.891,47 €	VIII	> 20.658.000,00 €	1	AQ1 - ROMA - 18	46.295.115,00 €	18.518.046,00 €
Mandante 1	S.A.L.C. S.P.A.	01864090673		VI					
Mandataria	OPERAZIONE SRL	06343891211	20.480.000,00 €	VIII	20.658.000,00 €	2	AQ1 - ROMA - 17	19.203.471,00 €	7.681.388,40 €
Mandante 1	AEDINOVIS SRL	07344580720							
Mandataria	COSEDIL S.P.A.	00512340878	20.068.406,81 €	VIII	> 20.658.000,00 €	3	AQ1 - ROMA - 19	18.451.950,00 €	7.380.780,00 €
Mandante 1	PAGANO S.P.A.	03579660659		II					
Operatore singolo	S.A.C. Società Appalti Costruzioni S.p.A.	00991771007	25.428.782,00 €	VIII	20.658.000,00 €	4	AQ1 - ROMA - 1	11.652.997,00 €	4.661.198,80 €

Operatore singolo	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	03609840370	23.761.320,88 €	VI	12.394.800,00 €	5	AQ1 - ROMA - 16	11.194.821,00 €	4.477.928,40 €
Consorziata 1	B21 FACILITY MANAGE MENT SOCIETA' COOPERATIVA	00465880771							
Consorziata 2	KINEO ENERGY E FACILITY S.R.L.	01160950323							
Consorziata 3	TRE FIAMMELLE SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	00123510711							
Operatore singolo	I.F.M. ITALIANA FACILITY MANAGE MENT	14783531008	2.833.668,53 €	V	6.198.000,00 €	6	AQ1 - ROMA - 4	4.281.325,95 €	1.712.530,38 €
Operatore singolo	RENCO	13273270150	13.300.000,00 €	VIII	20.658.000,00 €	7	AQ1 - ROMA - 7	8.481.510,00 €	3.392.604,00 €
Operatore singolo	GRUPPO ZETA COSTRUZIONI SRL	03065600607	1.208.318,00 €	V	6.198.000,00 €	8	AQ1 - ROMA - 14	2.850.020,00 €	1.140.008,00 €
Mandataria	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	01048120198	10.891.141,65 €	IV-BIS	> 20.658.000,00 €	9	AQ1 - ROMA - 2	7.447.000,00 €	2.978.800,00 €
Mandante 1	GEMMO SPA (SOCIETA' CON UNICO SOCIO)	03214610242		VIII					
Operatore singolo	ISAM SRL	11665510159	3.762.148,00 €	II	619.200,00 €	10	AQ1 - ROMA - 11	613.110,00 €	245.244,00 €
Operatore singolo	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	03539261200	19.160.486,60 €	VIII	20.658.000,00 €	11	AQ1 - ROMA - 9	6.980.923,74 €	2.792.369,50 €
Consorziata 1	DICOS LAVORI SRL	15481571006							
Consorziata 2	PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L.	03604410369							
Consorziata 3	MULTI MANUTENZIO NE SRL	10786530153							
Consorziata 4	TECNO SERVICE S.R.L.	03333440406							
Consorziata 5	ALFREDO CECCHINI S.r.l.	03770941007							



Operatore singolo	CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A.	00966060378	7.858.277,48 €	VII	18.592.800,00 €	12	AQ1 - ROMA - 13	2.165.100,00 €	866.040,00 €
Consoziata 1	LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L.	08045240721							
Consoziata 2	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA	02739720841							
Consoziata 3	EMMA LAVORI COOP SOCIETA' COOPERATIVA AR.L.	01581970850							
Mandatara	IMPRENDO ITALIA S.r.l.	11213441006	3.623.000,00 €	V	6.817.200,00 €	13	AQ1 - ROMA - 10	1.890.690,00 €	756.276,00 €
Mandante 1	I.T.A.F. SRL	01408540472		II					
Operatore singolo	COBAR S.p.A.	06605700720	27.378.293,00 €	VIII	20.658.000,00 €	14	AQ1 - ROMA - 15	1.488.520,00 €	595.408,00 €
Operatore singolo	CONSORZIO STABILE SINERGICA	13600521002	5.302.881,00 €	VIII	20.658.000,00 €	15	AQ1 - ROMA - 8	1.487.300,00 €	594.920,00 €
Consoziata 1	APULIA SRL	05937430725							
Operatore singolo	CONSCOOP	00140990409	6.854.624,55 €	VIII	20.658.000,00 €	16	AQ1 - ROMA - 12	1.154.540,00 €	461.816,00 €
Consoziata 1	BRIGANTI SOC. COOP. S.p.A.	01614910634							
Consoziata 2	RE-ENERGY SOCIETA' COOPERATIVA	05055331218							
Consoziata 3	TRINACRIA DI BELMONTE SOC. COOP.	03640040824							
Consoziata 4	C.A.E.C. CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO SOCIETA' COOPERATIVA	00573670882							
Consoziata 5	CLER SOCIETA' COOPERATIVA	01403421009							
Consoziata 6	ERGON SOCIETA' COOPERATIVA	00587690777							
Consoziata 7	IN.CO. EDILE SOCIETA' COOPERATIVA	05995450821							

- **Lotto Geografico 4 – Napoli - CIG: 9424770E3B**

FORMA DI PARTECIPAZIONE	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE/PARTITA IVA	IMPORTO MINIMO COMPLESSIVO PER I SERVIZI DI PUNTA DICHIARATI	CLASSIFI CHE CONSIDERE RATE AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE	MASSIMO VALORE ASSEGNABILE NEL RISPETTO DELLE REGOLE DI ASSEGNAZIONE	GRADUATORIA	CLUSTER	IMPORTO CLUSTER	IMPORTO MINIMO PER I SERVIZI DI PUNTA
Mandataria	OPERAZIONE SRL	06343891211	20.480.000,00 €	VIII	20.658.000,00 €	1	AQ1 - NAPOLI - 1	51.200.000,00 €	20.480.000,00 €
Mandante 1	AEDINOVIS SRL	07344580720							
Operatore singolo	COBAR S.p.A.	06605700720	27.378.293,00 €	VIII	20.658.000,00 €	2	AQ1 - NAPOLI - 2	37.500.000,00 €	15.000.000,00 €
Mandataria	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	6.024.966,02 €	VI	16.594.800,00 €	3	AQ1 - NAPOLI - 14	3.900.000,00 €	1.560.000,00 €
Mandante 1	CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO	08987201210		IV-BIS					
Consorziata 1	BRAMA S.R.L.	05020090287							
Operatore singolo	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	03530851207	5.282.811,00 €	VIII	20.658.000,00 €	4	AQ1 - NAPOLI - 9	2.982.488,00 €	1.192.995,20 €
Consorziata 1	INFRACOOPI SOCIETA' COOPERATIVA	08036271214							
Consorziata 2	TITANIA SOCIETA' COOPERATIVA	09834571219							
Mandataria	SMARIG SRL	07758000637	2.200.558,17 €		6.198.000,00 €	5	AQ1 - NAPOLI - 3	500.088,10 €	200.035,24 €
Mandante 1	EUROELEKTRA SRL	02582140618							
Ausiliaria 1	CONSORZIO SIMPLEX SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	13889871003		V					

- **Lotto Geografico 5 – Reggio Calabria - CIG: 9424771F0E**

FORMA DI PARTECIPAZIONE	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE/PARTITA IVA	IMPORTO MINIMO COMPLESSIVO PER I SERVIZI DI PUNTA DICHIARATI	CLASSIFI CHE CONSIDERE RATE AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE	MASSIMO VALORE ASSEGNABILE NEL RISPETTO DELLE REGOLE DI ASSEGNAZIONE	GRADUATORIA	CLUSTER	IMPORTO CLUSTER	IMPORTO MINIMO PER I SERVIZI DI PUNTA
Operatore singolo	CONSORZIO STABILE SINERGICA	13600521002	5.302.881,00 €	VIII	20.658.000,00 €	1	AQ1 - REGGIO CALABRIA - 1	4.820.000,00 €	1.928.000,00 €
Consorziata 1	APULIA SRL	05937430725							

- **Lotto Geografico 6 – Messina-Catania-Palermo - CIG: 942477418C**

FORMA DI PARTECIPAZIONE	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE/PARTITA IVA	IMPORTO MINIMO COMPLESSIVO PER I SERVIZI DI PUNTA DICHIARATI	CLASSIFI CHE CONSIDERE RATE AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE	MASSIMO VALORE ASSEGNABILE NEL RISPETTO DELLE REGOLE DI ASSEGNAZIONE	GRADUATORIA	CLUSTER	IMPORTO CLUSTER	IMPORTO MINIMO PER I SERVIZI DI PUNTA
Mandataria	OPERAZIONE SRL	06343891211	20.480.000,00 €	VIII	20.658.000,00 €	1	AQ1 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 1	31.000.000,00 €	12.400.000,00 €
Mandante 1	AEDINOVIS SRL	07344580720							
Mandataria	COSEDIL S.P.A.	00512340878	20.068.406,81 €	VIII	> 20.658.000,00 €	2	AQ1 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 23	19.200.000,00 €	7.680.000,00 €
Mandante 1	PAGANO S.P.A.	03579660659		II					
Operatore singolo	CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A.	00966060378	7.858.277,48 €	VII	18.592.800,00 €	3	AQ1 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 2	12.781.547,40 €	5.112.618,96 €
Consorziata 1	LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L.	08045240721							
Consorziata 2	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA	02739720841							
Consorziata 3	EMMA LAVORI COOP SOCIETA' COOPERATIVA AR.L.	01581970850							
Operatore singolo	I.F.M. ITALIANA FACILITY MANAGEMENT	14783531008	2.833.668,53 €	V	6.198.000,00 €	4	AQ1 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 8	6.000.000,00 €	2.400.000,00 €
Mandataria	IMPRENDO ITALIA S.r.l.	11213441006	3.623.000,00 €	V	6.817.200,00 €	5	AQ1 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 3	6.791.609,89 €	2.716.643,96 €
Mandante 1	I.T.A.F. SRL	01408540472		II					

Operatore singolo	CONSCOOP	00140990409	6.854.624,55 €	VIII	20.658.000,00 €	6	AQ1 - MESSINA- CATANIA- PALERMO - 4	11.600.000,00 €	4.640.000,00 €
Consorziata 1	BRIGANTI SOC. COOP. S.p.A.	01614910634							
Consorziata 2	RE-ENERGY SOCIETA' COOPERATIVA	05055331218							
Consorziata 3	TRINACRIA DI BELMONTE SOC. COOP.	03640040824							
Consorziata 4	C.A.E.C. CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO SOCIETA' COOPERATIVA	00573670882							
Consorziata 5	CLER SOCIETA' COOPERATIVA	01403421009							
Consorziata 6	ERGON SOCIETA' COOPERATIVA	00587690777							
Consorziata 7	IN.CO. EDILE SOCIETA' COOPERATIVA	05995450821							
Operatore singolo	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	04870080878	10.000.000,00 €	VI	12.394.800,00 €	7	AQ1 - MESSINA- CATANIA- PALERMO - 15	8.068.000,00	3.227.200,00
Consorziata 1	EDILAP SOC. COOP. A R.L.	04263480875							
Mandataria	LE.IL COSTRUZIONI SRL	06211420820	9.354.854,27 €		12.394.800,00 €	8	AQ1 - MESSINA- CATANIA- PALERMO - 10	6.500.000,00 €	2.600.000,00 €
Mandante 1	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L.	03782970986		VI					
Consorziata 1	DE ROSE SERVICE S.R.L.	03408910788							
Operatore singolo	CONSORZIO STABILE SINERGICA	13600521002	5.302.881,00 €	VIII	20.658.000,00 €	9	AQ1 - MESSINA- CATANIA- PALERMO - 13	4.576.650,00 €	1.830.660,00 €
Consorziata 1	APULIA SRL	05937430725							
Operatore singolo	IMPRESA PIZZAROTTI & C. S.P.A.	00533290342	1.471.892,52 €	VIII	20.658.000,00 €	10	AQ1 - MESSINA- CATANIA- PALERMO - 12	3.385.000,00 €	1.354.000,00 €
Mandataria	CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI	05092830875	15.212.746,81 €	V	> 20.658.000,00 €	11	AQ1 - MESSINA- CATANIA- PALERMO - 9	3.900.000,00 €	1.560.000,00 €
Mandante 1	CONSORZIO STABILE BUILD	03661100242		VII					
Consorziata 1	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI SRL	03643290871							
Consorziata 2	VICA S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE	05038640875							
Consorziata 3	COSTRUIRE S.R.L.	05700220873							

Mandataria	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	6.024.966,02 €	VI	16.594.800,00 €				
Mandante 1	CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO	08987201210		IV-BIS		12	AQ1 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 19	3.124.383,75 €	1.249.753,50 €
Consortziata 1	BRAMA S.R.L.	05020090287							
Operatore singolo	I.CO.SER. S.R.L.	05840560824	1.433.412,10 €	III-BIS	1.800.000,00 €	13	AQ1 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 17	1.656.149,96 €	662.459,98 €

- **Lotto Geografico 7 – Cagliari - CIG: 9424776332**

FORMA DI PARTECIPAZIONE	RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE/PARTITA IVA	IMPORTO MINIMO COMPLESSIVO PER I SERVIZI DI PUNTA DICHIARATI	CLASSIFI CHE CONSIDERE RATE AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE	MASSIMO VALORE ASSEGNABILE NEL RISPETTO DELLE REGOLE DI ASSEGNAZIONE	GRADUATORIA	CLUSTER	IMPORTO CLUSTER	IMPORTO MINIMO PER I SERVIZI DI PUNTA
Mandataria	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	01048120198	10.891.141,65 €	IV-BIS	> 20.658.000,00 €	1	AQ1 - CAGLIARI - 2	2.699.612,99 €	1.079.845,20 €
Mandante 1	GEMMO SPA (SOCIETA' CON UNICO SOCIO)	03214610242		VIII					
Mandataria	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	14883781008	6.024.966,02 €	VI	16.594.800,00 €	2	AQ1 - CAGLIARI - 1	2.400.000,00 €	960.000,00 €
Mandante 1	CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO	08987201210		IV-BIS					
Consortziata 1	BRAMA S.R.L.	05020090287							

**PRESO ATTO**

- dell'avvio, da parte di Invitalia, delle verifiche in capo agli operatori economici, risultati Possibili Aggiudicatari, volte a comprovare il possesso dei requisiti prescritti *ex lege* e dalla *lex specialis* ai fini della partecipazione alla procedura di gara;
- della proposta di aggiudicazione del 30 gennaio 2023 in favore degli operatori economici risultati Aggiudicatari di almeno un Cluster nei Lotti Geografici di partecipazione, formulata dal RUP di Invitalia;

**DETERMINA**



- di approvare la proposta di aggiudicazione del RUP di Invitalia in favore degli operatori economici risultati aggiudicatari di almeno un Cluster nei Lotti Geografici di partecipazione;
- di aggiudicare la **“PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 54 E 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.20 – E.13 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE ECOSOSTENIBILE DI STRUTTURE EDILIZIE PUBBLICHE ESISTENTI”** per il **Sub-lotto Prestazionale 4 – Lavori In Appalto Integrato**, ai seguenti operatori economici indicati nelle Tabelle seguenti, nelle quali sono riportati, per ogni Lotto Geografico, i Cluster agli stessi rispettivamente assegnati:

**- Lotto Geografico 1: Torino-Genova-Milano – CIG: 94247605FD**

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO/AGGIUDICATARIO	CODICE FISCALE/P.IVA	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
Città Metropolitana di Genova	AQ1 - TORINO-GENOVA-MILANO - 9	RENCO (Operatore singolo)	13273270150	12,00000%
Comune di Milano	AQ1 - TORINO-GENOVA-MILANO - 15	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA (Mandataria) - GEMMO SPA (SOCIETA' CON UNICO SOCIO) (Mandante)	01048120198	12,00000%
Comune di Turbigo	AQ1 - TORINO-GENOVA-MILANO - 14	CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Operatore singolo) - LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L. - MACOS SOCIETA' COOPERATIVA - EMMA LAVORI COOP SOCIETA' COOPERATIVA AR.L. (Conorziate esecutrici)	00966060378	18,00000%
Comune di San Donato Milanese	AQ1 - TORINO-GENOVA-MILANO - 13	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE (Operatore singolo) - C.I.M.S. SCRL - COEDIL COSTRUZIONI GENERALI SPA - RADAR S.R.L. - TECNOLOGIE E MOBILITA' SOC.COOP - I.T.I. IMPRESA GENERALE S.p.A. - GIANNI BENVENUTO SPA (Conorziate esecutrici)	01468160393	16,65000%
Comune di Venaria Reale	AQ1 - TORINO-GENOVA-MILANO - 3	COBAR S.p.A. (Operatore singolo)	06605700720	15,00000%
Comune di Borgaro	AQ1 - TORINO-GENOVA-MILANO - 1	CONSORZIO STABILE SINERGICA (Operatore singolo) - APULIA SRL (Conorziate esecutrice)	13600521002	18,12900%
Comune di Giaveno	AQ1 - TORINO-GENOVA-MILANO - 2	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA (Operatore singolo) - DICOS LAVORI SRL - PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L. - MULTI MANUTENZIONE SRL - TECNO SERVICE S.R.L. - ALFREDO CECCHINI S.r.l. (Conorziate esecutrici)	03539261200	19,17000%

**- Lotto Geografico 2 – Venezia-Bologna-Firenze - CIG: 9424766AEF**

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO/AGGIUDICATARIO	CODICE FISCALE/P.IVA	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
Comune di Bologna	AQ1 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - 7	OPERAZIONE SRL (Mandataria) - AEDINOVIS SRL (Mandante)	06343891211	24,10000%
Comune di Bologna	AQ1 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - 8	COSEDIL S.P.A. (Mandataria) - PAGANO S.P.A. (Mandante)	00512340878	23,19394%
Comune di Empoli	AQ1 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - 18	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA (Operatore singolo) - B21 FACILITY MANAGEMENT SOCIETA' COOPERATIVA - KINEO ENERGY E FACILITY S.R.L. - TRE FIAMMELLE SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO (Consortiate esecutrici)	03609840370	19,19000%
Comune di Sesto Fiorentino	AQ1 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - 12	RENCO (Operatore singolo)	13273270150	12,00000%
Comune di Bologna	AQ1 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - 9	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA (Mandataria) - GEMMO SPA (SOCIETA' CON UNICO SOCIO) (Mandante)	01048120198	12,00000%
Comune di San Benedetto Val di Sambro	AQ1 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - 11	I.F.M. ITALIANA FACILITY MANAGEMENT (Operatore singolo)	14783531008	15,50000%
Comune di Dicomano	AQ1 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - 13	COBAR S.p.A. (Operatore singolo)	06605700720	15,00000%
Comune di Borgo San Lorenzo	AQ1 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - 15	IMPRENDO ITALIA S.r.l. (Mandataria) - I.T.A.F. SRL (Mandante)	11213441006	19,23000%
Comune di Vicchio	AQ1 - VENEZIA-BOLOGNA-FIRENZE - 16	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE (Operatore singolo) - C.I.M.S. SCRL - COEDIL COSTRUZIONI GENERALI SPA - RADAR S.R.L. - TECNOLOGIE E MOBILITA' SOC.COOP - I.T.I. IMPRESA GENERALE S.p.A. - GIANNI BENVENUTO SPA (Consortiate esecutrici)	01468160393	13,79000%

- **Lotto Geografico 3 – Roma - CIG: 9424768C95**

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO/AGGIUDICATARIO	CODICE FISCALE/P.IVA	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
Roma Capitale	AQ1 - ROMA - 18	IRCOP (Mandataria) - S.A.L.C. S.P.A. (Mandante)	01864090673	15,90000%
Roma Capitale	AQ1 - ROMA - 17	OPERAZIONE SRL (Mandataria) - AEDINOVIS SRL (Mandante)	06343891211	21,00000%
Roma Capitale	AQ1 - ROMA - 19	COSEDIL S.P.A. (Mandataria) - PAGANO S.P.A. (Mandante)	00512340878	23,19394%
Roma Capitale	AQ1 - ROMA - 1	S.A.C. SOCIETÀ APPALTI COSTRUZIONI S.P.A. (Operatore singolo)	00991771007	20,00000%
Roma Capitale	AQ1 - ROMA - 16	CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA (Operatore singolo) - B21 FACILITY MANAGEMENT SOCIETA' COOPERATIVA - KINEO ENERGY E FACILITY S.R.L. - TRE FIAMMELLE SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO (Consortiate esecutrici)	03609840370	19,19000%
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ1 - ROMA - 7	RENCO (Operatore singolo)	13273270150	12,00000%

Roma Capitale	AQ1 - ROMA - 2	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA (Mandataria) - GEMMO SPA (SOCIETA' CON UNICO SOCIO) (Mandante)	01048120198	12,00000%
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ1 - ROMA - 9	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA (Operatore singolo) - DICOS LAVORI SRL - PRO SERVICE COSTRUZIONI S.R.L. - MULTI MANUTENZIONE SRL - TECNO SERVICE S.R.L. - ALFREDO CECCHINI S.r.l. (Conorziate esecutrici)	03539261200	23,00000%
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ1 - ROMA - 4	I.F.M. ITALIANA FACILITY MANAGEMENT (Operatore singolo)	14783531008	23,50000%
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ1 - ROMA - 14	GRUPPO ZETA COSTRUZIONI SRL (Operatore singolo)	03065600607	24,25500%
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ1 - ROMA - 13	CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Operatore singolo) - LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L. - MACOS SOCIETA' COOPERATIVA - EMMA LAVORI COOP SOCIETA' COOPERATIVA AR.L. (Conorziate esecutrici)	00966060378	17,00000%
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ1 - ROMA - 10	IMPRENDO ITALIA S.r.l. (Mandataria) - I.T.A.F. SRL (Mandante)	11213441006	20,23000%
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ1 - ROMA - 15	COBAR S.p.A. (Operatore singolo)	06605700720	15,00000%
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ1 - ROMA - 8	CONSORZIO STABILE SINERGICA (Operatore singolo) - APULIA SRL (Conorziate esecutrice)	13600521002	18,12900%
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ1 - ROMA - 12	CONSCOOP (Operatore singolo) - BRIGANTI SOC. COOP. S.p.A. - RE-ENERGY SOCIETA' COOPERATIVA - TRINACRIA DI BELMONTE SOC. COOP. - C.A.E.C. CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO SOCIETA' COOPERATIVA - CLER SOCIETA' COOPERATIVA - ERGON SOCIETA' COOPERATIVA - IN.CO. EDILE SOCIETA' COOPERATIVA (Conorziate esecutrici)	00140990409	15,88000%
Città metropolitana di Roma Capitale	AQ1 - ROMA - 11	ISAM SRL (Operatore singolo)	11665510159	17,80000%

- **Lotto Geografico 4 – Napoli - CIG: 9424770E3B**

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO/AGGIUDICATARIO	CODICE FISCALE/P.IVA	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
Comune di Napoli	AQ1 - NAPOLI - 1	OPERAZIONE SRL (Mandataria) - AEDINOVIS SRL (Mandante)	06343891211	27,00000%
Comune di Napoli	AQ1 - NAPOLI - 2	COBAR S.p.A. (Operatore singolo)	06605700720	15,00000%
Comune di Boscoreale	AQ1 - NAPOLI - 14	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (Mandataria) - CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO (Mandante) - BRAMA S.R.L. (Conorziate esecutrice)	14883781008	24,00000%
Comune di Pollena Trocchia	AQ1 - NAPOLI - 9	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Operatore singolo) - INFRACOOOP SOCIETA' COOPERATIVA - TITANIA SOCIETA' COOPERATIVA (Conorziate esecutrici)	03530851207	10,10000%
Comune di Giugliano	AQ1 - NAPOLI - 3	SMARIG SRL (Mandataria) - EUROELEKTRA SRL (Mandante) -	07758000637	11,54500%

		CONSORZIO SIMPLEX SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA (Ausiliaria)		
--	--	---	--	--

- **Lotto Geografico 5 – Reggio Calabria - CIG: 9424771F0E**

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO/AGGIUDICATARIO	CODICE FISCALE/P.IVA	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
Comune di Villa San Giovanni	AQ1 - REGGIO CALABRIA - 1	CONSORZIO STABILE SINERGICA (Operatore singolo) - APULIA SRL (Consortziata esecutrice)	13600521002	18,12900%

- **Lotto Geografico 6 – Messina-Catania-Palermo - CIG: 942477418C**

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO/AGGIUDICATARIO	CODICE FISCALE/P.IVA	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
Città Metropolitana di Messina	AQ1 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 1	OPERAZIONE SRL (Mandataria) - AEDINOVIS SRL (Mandante)	06343891211	24,00000%
Città Metropolitana di Palermo	AQ1 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 23	COSEDIL S.P.A. (Mandataria) - PAGANO S.P.A. (Mandante)	00512340878	23,19394%
Città Metropolitana di Messina	AQ1 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 2	CONSORZIO CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. (Operatore singolo) - LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L. - MACOS SOCIETA' COOPERATIVA - EMMA LAVORI COOP SOCIETA' COOPERATIVA AR.L. (Consortiate esecutrici)	00966060378	21,1700%
Città Metropolitana di Messina	AQ1 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 4	CONSCOOP (Operatore singolo) - BRIGANTI SOC. COOP. S.p.A. - RE- ENERGY SOCIETA' COOPERATIVA - TRINACRIA DI BELMONTE SOC. COOP. - C.A.E.C. CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COMISO SOCIETA' COOPERATIVA - CLER SOCIETA' COOPERATIVA - ERGON SOCIETA' COOPERATIVA - IN.CO. EDILE SOCIETA' COOPERATIVA (Consortiate esecutrici)	00140990409	18,50000%
Comune di Carini	AQ1 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 15	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL (Operatore singolo) - EDILAP SOC. COOP. A R.L. (Consortziata esecutrice)	04870080878	10,00000%
Città Metropolitana di Messina	AQ1 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 3	IMPRENDO ITALIA S.r.l. (Mandataria) - I.T.A.F. SRL (Mandante)	11213441006	21,46000%
Comune di Catania	AQ1 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 10	LE.II COSTRUZIONI SRL (Mandataria) - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L (Mandante) - DE ROSE SERVICE S.R.L (Consortziata esecutrice)	06211420820	33,19117%
Comune di Catania	AQ1 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 8	I.F.M. ITALIANA FACILITY MANAGEMENT (Operatore singolo)	14783531008	18,23000%
Comune di Bagheria	AQ1 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 13	CONSORZIO STABILE SINERGICA (Operatore singolo) - APULIA SRL (Consortziata esecutrice)	13600521002	18,12900%
Comune di Catania	AQ1 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 9	CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI (Mandataria) - CONSORZIO	05092830875	18,33300%

		STABILE BUILD (Mandante) - S.C.S. COSTRUZIONI EDILI SRL - VICA S.R.L. SOCIETA UNIPERSONALE - COSTRUIRE S.R.L. (Conorziate esecutrici)		
Comune di Villabate	AQ1 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 12	IMPRESA PIZZAROTTI & C. S.P.A. (Operatore singolo)	00533290342	10,00000%
Comune di Casteldaccia	AQ1 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 19	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (Mandataria) - CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO (Mandante) - BRAMA S.R.L. (Conorzziata esecutrice)	14883781008	24,00000%
Comune di San Cipirrello	AQ1 - MESSINA-CATANIA-PALERMO - 17	I.CO.SER. S.R.L. (Operatore singolo)	05840560824	15,65000%

- **Lotto Geografico 7 – Cagliari - CIG: 9424776332**

SOGGETTO ATTUATORE	CLUSTER	OPERATORE ECONOMICO/AGGIUDICATARIO	CODICE FISCALE/P.IVA	RIBASSO UNICO PERCENTUALE
Comune di Elmas	AQ1 - CAGLIARI - 2	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA (Mandataria) - GEMMO SPA (SOCIETA' CON UNICO SOCIO) (Mandante)	01048120198	12,00000%
Comune di Decimomannu	AQ1 - CAGLIARI - 1	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (Mandataria) - CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO (Mandante) - BRAMA S.R.L. (Conorzziata esecutrice)	14883781008	24,00000%

- che si proseguano le verifiche del possesso, da parte degli operatori economici risultati aggiudicatari dei requisiti prescritti *ex lege* e dalla *lex specialis* ai fini della partecipazione alla procedura di gara;
- che, nelle more delle verifiche anzidette, qualora, un Soggetto Attuatore abbia necessità di attivare un Contratto Specifico prima della conclusione delle stesse, potrà affidare le attività del singolo Contratto Specifico procedendo alla consegna delle prestazioni in via d'urgenza o all'avvio di esecuzione del contratto in via d'urgenza prima della stipula dell'Accordo Quadro, secondo quanto previsto dall'articolo 8, co. 1, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 11 settembre 2020, n. 120, in conformità e secondo le modalità previste dall'articolo 17 del Disciplinare Unico di gara;
- che si provveda ai sensi e per gli effetti degli articoli 29 e 76, co. 5, del succitato Codice dei Contratti;

**E, INFINE, DA' ATTO**

- che, all'esito del presente provvedimento di aggiudicazione, non tutti i Cluster relativi ai Lotti Geografici della presente procedura di gara, e al Sub-lotto Prestazionale 4: LAVORI IN APPALTO INTEGRATO, sono stati aggiudicati, cosicché sussistono ancora dei Cluster Scoperti, come definiti ai sensi dell'articolo 16 del Disciplinare Unico;
- che, pertanto, si procederà all'aggiudicazione dei Cluster Scoperti (ed eventualmente dei Cluster Ancora Scoperti), ai sensi e con le modalità di cui all'articolo 16 del Disciplinare Unico.

Ai sensi dell'articolo 3, co. 4, della L. 7 agosto 1990, n. 241, si precisa che il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al T.A.R. territorialmente competente entro il termine di 30 giorni dalla sua conoscenza, ai sensi degli articoli 119, co. 1, e 120, co. 5, del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

### **Il Responsabile Unico del Procedimento**

**Ing. Giovanni Urso**

*Documento sottoscritto con firma digitale da GIOVANNI URSO, ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.*

### **INVITALIA – Il Responsabile Investimenti Pubblici**

**Avv. Giovanni Portaluri**

*Documento sottoscritto con firma digitale da GIOVANNI PORTALURI, ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.*